



TRANSPORDIAMET

Riivo Leiten
Kambja Vallavalitsus
riivo.leiten@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 22.02.2021 nr 6-1/14-21

Meie 19.03.2021 nr 7.1-2/21/4611-2

Põllu maaüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud meie kooskõlastust Põllu maaüksuse detailplaneeringule (katastritunnus 94901:001:0485, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärk on määrata ehitusõigus elamute (ridaelamute, kaksikelamute, üksikelamute) püstitamiseks, planeeringualale tehnovõrkude ning teede rajamiseks.

Planeeringut on korrigeeritud meiega koostöös.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) ja planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada meile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel meie käest nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata meid menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering meile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisad:

1. Põllu_seletuskiri_15.02.2021
2. 4.Põhijoonis
3. 5.tehnovõrgud

Tuuli Tsahkna

58073001 Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee